

UNIQ BİLGİ : 2022 / 016

Menkul kıymet satış sözleşmelerine ilişkin ödemelerin TL olarak yapılması zorunluluğu getirilmiştir.

19 Nisan 2022 tarihli ve 31814 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “*Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2008-32/34)’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ*” ile Türkiye’de yerleşik kişilerin kendi aralarında akdedecekleri; taşıt satış sözleşmeleri dışında kalan menkul satış sözleşmelerinde sözleşme bedelini ve bu sözleşmelerden kaynaklanan **sözleşme konusu ödeme yükümlülüklerinin Türk parası cinsinden yerine getirilmesi ve kabul edilmesi** zorunlu hale getirilmiştir.

1567 Sayılı Türk Parasının Kıymetini Koruma Hakkında Kanun, 32 Sayılı Karar ve ilgili tebliğlerde “**Menkul**” ile ilgili bir tanımlama yapılmamıştır.

Menkul’ün tanımı 6908 Sayılı Türk Borçlar Kanunu ve 4721 Sayılı Türk Medeni Kanununda ise aşağıdaki şekilde yapılmıştır

6908 Sayılı Borçlar Kanunu	4721 Sayılı Türk Medeni Kanun
Madde 209- Taşınır satışı, Türk Medenî Kanunu uyarınca taşınmaz sayılanlar dışında kalan ve diğer kanunlarda taşınır olarak belirtilen şeylerin satışıdır.	Madde 704- Taşınmaz mülkiyetinin konusu şunlardır: 1- Arazi, 2- Tapu kütüğünde ayrı sayfaya kaydedilen bağımsız ve sürekli haklar, 3- Kat mülkiyeti kütüğüne kayıtlı bağımsız bölümler.

Yukarıda yer verilen kanunun maddelerinden de anlaşılacağı üzere geniş bir kapsama sahip olan “Menkul” tanımı dikkate alındığında Türkiyede yerleşik gerçek ve tüzel kişiler arasındaki **tüm menkul (ticari mal, hammadde ayrımı olmaksızın) satışına ait ödemelerin ve tahsilatların 19.04.2022 tarihi itibarıyla TL olarak yapılması gerekmektedir.**



Sözkonusu düzenlemeye uyulmaması ve 19.04.2022 tarihinden sonra döviz ile belirlenen sözleşmelere ilişkin ödeme yükümlülüklerinin döviz ile yapılması durumunda Türk Parası Kıymetinin Korunması Hakkında 1567 sayılı Kanunun 3/1 maddesi uyarınca 2022 yılı için sözleşme tarafları için ayrı ayrı olmak üzere **11.000 TL ile 100.000 TL arasında** idari para cezası uygulanabilecektir. Tekrarında ise sözkonusu ceza 2 katı olarak uygulanacaktır.

Yer verilen konular hakkında ek bilgi istenildiğinde bizimle iletişime geçmenizi rica ederiz

Saygılarımızla